



[www.docrev.it](http://www.docrev.it)

[info@docrev.it](mailto:info@docrev.it)



PARTNER

## SERVIZI DI CONSULENZA

DocRev è una rete di professionisti specializzata in Audit, Lavoro, Accounting e Tax.

Lavora in Partnership con Sovime dal 2012.

Nella nostra visione, il Consulente impiega le proprie competenze per promuovere soluzioni desiderate dal cliente, per soddisfarne un interesse. Fondamentale quindi il rapporto di fiducia che si instaura tra cliente e consulente, ricercando sinergicamente la migliore soluzione possibile ad un problema.

DocRev si fonda sulla pluriennale esperienza di una rete di professionisti, il cui obiettivo è fornire valore aggiunto con soluzioni concrete ed efficaci, sempre nel rispetto delle norme professionali.

Come consulenti promuoviamo il senso di responsabilità, l'efficienza e la flessibilità strutturale del cliente, il miglioramento delle performance, nonché la capacità di essere innovativi e reattivi alle esigenze del proprio mercato di riferimento.

### *Fisco e Contabilità*

- ✓ Servizi Contabili e Fiscalità d'impresa
- ✓ Consulenza ed assistenza tributaria ordinaria
- ✓ Pareristica professionale
- ✓ Contenzioso Tributario
- ✓ Tax Due Diligence e check-up fiscali
- ✓ Fiscalità dei patrimoni delle persone fisiche
- ✓ Costituzioni di società di capitali, branch, uffici di rappresentanza

### *Audit e Assurance*

- ✓ Audit legale e contrattuale
- ✓ Audit sulla transizione a IFRS e US GAAP
- ✓ Audit in ambito di quotazione
- ✓ Due Diligence (amministrativo-contabile)
- ✓ Audit del sistema di controllo interno
- ✓ Risk Management
- ✓ Pianificazione e controllo

Le suddette Attività di Consulenza richiedono la definizione della Tariffa sulla base di un preventivo personalizzato che varia in funzione delle necessità del cliente. In particolare, le stesse prendono a riferimento la Circolare n. 64 - 2010 - Tariffa dottori commercialisti ed esperti contabili (D.M. 2 settembre 2010, n. 169).



[www.docrev.it](http://www.docrev.it)

[info@docrev.it](mailto:info@docrev.it)



PARTNER

## SERVIZI DI CONSULENZA

DocRev è una rete di professionisti specializzata in Audit, Lavoro, Accounting e Tax.

Lavora in Partnership con Sovime dal 2012.

Nella nostra visione, il Consulente impiega le proprie competenze per promuovere soluzioni desiderate dal cliente, per soddisfarne un interesse. Fondamentale quindi il rapporto di fiducia che si instaura tra cliente e consulente, ricercando sinergicamente la migliore soluzione possibile ad un problema.

DocRev si fonda sulla pluriennale esperienza di una rete di professionisti, il cui obiettivo è fornire valore aggiunto con soluzioni concrete ed efficaci, sempre nel rispetto delle norme professionali.

Come consulenti promuoviamo il senso di responsabilità, l'efficienza e la flessibilità strutturale del cliente, il miglioramento delle performance, nonché la capacità di essere innovativi e reattivi alle esigenze del proprio mercato di riferimento.

### *Fisco e Contabilità*

- ✓ Servizi Contabili e Fiscalità d'impresa
- ✓ Consulenza ed assistenza tributaria ordinaria
- ✓ Pareristica professionale
- ✓ Contenzioso Tributario
- ✓ Tax Due Diligence e check-up fiscali
- ✓ Fiscalità dei patrimoni delle persone fisiche
- ✓ Costituzioni di società di capitali, branch, uffici di rappresentanza

### *Audit e Assurance*

- ✓ Audit legale e contrattuale
- ✓ Audit sulla transizione a IFRS e US GAAP
- ✓ Audit in ambito di quotazione
- ✓ Due Diligence (amministrativo-contabile)
- ✓ Audit del sistema di controllo interno
- ✓ Risk Management
- ✓ Pianificazione e controllo

Le suddette Attività di Consulenza richiedono la definizione della Tariffa sulla base di un preventivo personalizzato che varia in funzione delle necessità del cliente. In particolare, le stesse prendono a riferimento la Circolare n. 64 - 2010 - Tariffa dottori commercialisti ed esperti contabili (D.M. 2 settembre 2010, n. 169).

## SERVIZI DI CONSULENZA

**Sovime**, con sede a Napoli ed in Acerra (NA), opera dal 1980 su tutto il territorio nazionale con l'ausilio di una rete di tecnici delle informazioni immobiliari.

La nostra missione è offrire un servizio professionale globale, con elevati standard qualitativi, attraverso soluzioni personalizzate basate su competenze tecniche specifiche integrate con le peculiarità settoriali e in relazione alla dimensione del cliente.

La continuità nel lavoro e nelle relazioni interpersonali, indipendentemente dal tipo di Cliente, è garantita dal coinvolgimento diretto e costante di tutti i nostri professionisti, fornendo un reale valore aggiunto attraverso soluzioni personalizzate concrete ed efficaci, sempre nel rispetto più assoluto delle norme professionali.

Miriammo ad individuare sempre nuove opportunità, fonti di positivi sviluppi, per contribuire alla crescita dell'economia del Cliente.

**Sovime** opera fornendo ai propri Clienti, nel rispetto della legge 675/96 sulla tutela della privacy, i seguenti servizi professionali ed **offre a Tutti i clienti Convenzionati un servizio gratuito di ritiro e riconsegna della documentazione inerente il servizio presso l'indirizzo indicato dal Convezionato.**

### LISTINO SERVIZI IMMOBILIARI

#### 1) Accertamenti ipo-catastali e successivi aggiornamenti

Accertamenti ipotecari e successivi aggiornamenti, accertamenti catastali nominativo e/o per immobile in ambito nazionale; gli accertamenti ipotecari e catastali si differenziano nel seguente modo:

Conservatoria	Nominativo	Tariffa	Tariffa in Convenzione
Semplice	Negativi	€ 11,50	€ 10,35
Semplice	Positivi	€ 17,00	€ 15,30
Semplice	per ogni nota consultata	€ 5,50	€ 4,95
Doppia	Negativi	€ 17,80	€ 16,00
Doppia	Positivi	€ 24,00	€ 21,60
Doppia	per ogni nota consultata	€ 5,50	€ 4,95
Tripla	Negativi	€ 17,80	€ 16,00
Tripla	Positivi	€ 26,00	€ 23,50
Tripla	Per ogni nota consultata	€ 5,50	€ 4,95

Nel caso in cui il costo del servizio di accertamento ipo-catastale sia superiore a €. 100,00 viene inoltrato un preventivo da autorizzate.

In caso il preventivo di cui sopra non venga autorizzato, si addebitano unicamente i costi sostenuti:

**Sovime di G. D'Ambrosio S.r.l.**

Via Pigna, 104 - 80128 Napoli Tel. 081 198 06 317 - 198 06 318 Fax 081 011 25 00 P. IVA 03148300639

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione
Preventivi non autorizzati Conservatorie Semplici	€ 7,50	€ 6,75
Preventivi non autorizzati Conservatorie Doppie e Triple	€ 15,00	€ 13,50

2) **Redazione, presentazione e ritiri ipoteche, pignoramenti, domande giudiziali ed altri atti pregiudizievoli:**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione	Costi Accessori
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. della Regione Campania	€ 70,00	€ 63,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. di tutte le altre Regioni	€ 90,00	€ 81,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)

3) **Rinnovazioni di ipoteche, di pignoramenti, domande giudiziali ed altri atti pregiudizievoli**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione	Costi Accessori
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. della Regione Campania	€ 70,00	€ 60,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. di tutte le altre Regioni	€ 90,00	€ 80,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)

4) **Annotazioni di cancellazioni e/o restrizioni**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione	Costi Accessori
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. della Regione Campania	€ 70,00	€ 60,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)
Redazione atto su supporto informatico, presentazione, ritiro e consegna presso Uffici dei RR. II. di tutte le altre Regioni	€ 90,00	€ 80,00	+ Accertamenti Ipotecari a carico dei soggetti interessanti al rinnovo (vedi Tariffe al punto 1)

5) **Schede patrimoniali ventennali e Certificazioni Notarili ai sensi dell'art. 567 C.P.C. per esecuzioni immobiliari**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione
Certificazione Notarile redatta da Notaio per immobile	€ 450,00	€ 400,00
Scheda Patrimoniale ventennale - Ispezione	€ 5,00	€ 4,50
Scheda Patrimoniale ventennale - Consultazione Nota o Titolo	€ 5,50	€ 4,95

6) **Ispezioni ipotecarie nominative ed Accertamenti catastali nominativi e/o per immobile in ambito nazionale**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione
Ispezione ipotecaria nominativa light	€ 9,00	€ 8,00
Visura Catastale in ambito Nazionale	€ 4,00	€ 3,60
Visura Catastale per soggetto o per immobile	€ 2,00	€ 1,80

Per ispezione "Light" si intende la predisposizione di un elenco cronologico e sintetico degli atti (con indicazione di numero e data relativi) che riguardano il singolo nominativo rilevato presso le Agenzie delle Entrate - Ufficio del Territorio.

7) **Copie Atti**

Tipologia	Tariffa	Tariffa in Convenzione
Richiesta Copia Nota	€ 5,00	€ 4,50
Richiesta Copia Titolo	€ 20,00	€ 18,00
Certificato Catastale	€ 17,00	€ 15,30

### LISTINO SERVIZI CAMERALI

I Servizi Camerali prevedono le seguenti tariffe:

Visura Camerale ordinaria	Imprese individuali	€ 3,20	2,90
Visura Camerale ordinaria	Società di Persone	€ 3,40	3,00
Visura Camerale ordinaria	Società di Capitale	€ 4,44	4,00
Visura Camerale Storica	Imprese individuali	€ 4,40	4,00
Visura Camerale Storica	Società di Persone	€ 4,65	4,20
Visura Camerale Storica	Società di Capitale	€ 5,70	5,10
Visura Protocollo	Protocollo esito positivo	€ 0,94	0,85
Visura Protocollo	Protocollo esito negativo	€ 0,94	0,85
Cariche Esponenti	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Cariche Esponenti	Scheda Persona Cariche attuali	€ 3,99	3,60
Cariche Esponenti	Scheda Persona Cariche cessate	€ 3,99	3,60
Cariche Esponenti	Scheda Persona Completa	€ 4,99	4,50
Assetti Proprietari - Soci	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Assetti Proprietari - Soci	Partecipazioni Societarie	€ 4,55	4,10
Assetti Proprietari - Soci	Partecipazioni Societarie Storiche	€ 5,01	4,50
Assetti Proprietari - Soci	Composizione Societaria	€ 3,25	2,90
Assetti Proprietari - Soci	Composizione Societaria Storica	€ 4,83	4,35
Documenti	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Documenti	Atti Ottici	€ 8,00	7,20
Documenti	Bilanci Ottici	€ 8,00	7,20

#### Eventi Negativi

Inquiry	Pregiudizievoli di Conservatoria	€ 1,90	1,70
Inquiry	Procedure	€ 0,95	0,85
Inquiry	Protesti	€ 0,20	0,15
Inquiry	Integrata eventi Negativi ( Pregiud.- Procedure-Protesti)	€ 3,05	2,75
Consultazione	Pregiudizievoli di Conservatoria	€ 5,40	4,85
Consultazione	Procedure	€ 0,80	0,70
Consultazione	Protesti	€ 0,20	0,15

### LISTINO SERVIZI CAMERALI

I Servizi Camerali prevedono le seguenti tariffe:

Visura Camerale ordinaria	Imprese individuali	€ 3,20	2,90
Visura Camerale ordinaria	Società di Persone	€ 3,40	3,00
Visura Camerale ordinaria	Società di Capitale	€ 4,44	4,00
Visura Camerale Storica	Imprese individuali	€ 4,40	4,00
Visura Camerale Storica	Società di Persone	€ 4,65	4,20
Visura Camerale Storica	Società di Capitale	€ 5,70	5,10
Visura Protocollo	Protocollo esito positivo	€ 0,94	0,85
Visura Protocollo	Protocollo esito negativo	€ 0,94	0,85
Cariche Esponenti	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Cariche Esponenti	Scheda Persona Cariche attuali	€ 3,99	3,60
Cariche Esponenti	Scheda Persona Cariche cessate	€ 3,99	3,60
Cariche Esponenti	Scheda Persona Completa	€ 4,99	4,50
Assetti Proprietari - Soci	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Assetti Proprietari - Soci	Partecipazioni Societarie	€ 4,55	4,10
Assetti Proprietari - Soci	Partecipazioni Societarie Storiche	€ 5,01	4,50
Assetti Proprietari - Soci	Composizione Societaria	€ 3,25	2,90
Assetti Proprietari - Soci	Composizione Societaria Storica	€ 4,83	4,35
Documenti	Ricerca Anagrafica	€ 0,50	0,45
Documenti	Atti Ottici	€ 8,00	7,20
Documenti	Bilanci Ottici	€ 8,00	7,20

#### Eventi Negativi

Inquiry	Pregiudizievoli di Conservatoria	€ 1,90	1,70
Inquiry	Procedure	€ 0,95	0,85
Inquiry	Protesti	€ 0,20	0,15
Inquiry	Integrata eventi Negativi ( Pregiud.- Procedure-Protesti)	€ 3,05	2,75
Consultazione	Pregiudizievoli di Conservatoria	€ 5,40	4,85
Consultazione	Procedure	€ 0,80	0,70
Consultazione	Protesti	€ 0,20	0,15

## LISTINO SERVIZI BUSINESS INFORMATION

I servizi di Business Information comprendono *Report Economici Finanziari* di vario contenuto e portata. Il *Report Economico Finanziario* è uno strumento che sintetizza, in un documento di facile consultazione, le variabili-chiave per la valutazione di un soggetto e/o di un'impresa da parte del fruitore.

Le informazioni contenute nel report, realizzata in collaborazione con UNAPPA/InfoCert, sono relative a: Credit scoring e fido commerciale, tutti i dati pubblici, una o più annualità di bilancio con i principali indici di performance, informazioni sui comportamenti di pagamento, legami societari, partecipazioni, soci, esponenti, eventi negativi, banche, management, casa madre, attività economica e mercato, unità locali.

I servizi di *Business Information* prevedono le seguenti tariffe:

Nome	Descrizione	Prezzo per unità	Prezzo in Convenzione
Ricerca Anagrafica	Registro Imprese	€ 0,50	€ 0,45
Report persona privati	per ogni report di impianto	€ 3,15	€ 2,84
Report	Società di Persone	€ 6,30	€ 5,67
Report Plus	Società di Persone	€ 7,50	€ 6,75
Report Approfondito	Società di Persone	€ 10,50	€ 9,45
Report	Società di Capitale	€ 7,30	€ 6,57
Report Plus	Società di Capitale	€ 8,50	€ 7,65
Report Approfondito	Società di Capitale	€ 11,50	€ 10,35
R Report Plus	Società di Capitale	€ 15,00	€ 13,50

Tutti i prezzi indicati si intendono IVA esclusa e diritti erariali esclusi.